

ÚZEMNÍ PLÁN BOŽEJOV

OCHRANNÁ PÁSMA V REŽIMU JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ - STAV

ochrana dopravní a technické infrastruktury	- silnice I. třídy - 50 m od osy vozovky mimo ZÚ - silnice III. třídy - 15 m od osy vozovky mimo ZÚ - nadzemní vedení VN 22 kV - 10 (7) m od krajního vodiče - podzemní vedení elektrizačních soustav do 110 kV - 1,0 m od krajního kabelu - sítizábov trafostanice - 10 (7) m - technologické objekty - 4 m - vodovodní řady do DN 250 - 1,5 m od povrchu potrubí - kanalizační stoky do DN 500 - 1,5 m od povrchu potrubí - podzemní vedení sítí elektronických komunikací - 1,5 m od povrchu vedení
ostatní vybraná pásma a limity	- vzdálenost 50 m od hranice lesa - OP památkového stromu - 10 x průměr kmene ve výšce 1,3 m nad terénem - OP MZCHU - 50 m od hranice - OP NRBK

OCHRANNÁ PÁSMA V REŽIMU REALIZACE STÁTNÍ SPRÁVY - STAV

ochrana technické infrastruktury	- OP zařízení elektronických komunikací - die vyhlášení
ochrana vodních zdrojů	- pásmo hygienické ochrany vodního zdroje I. stupně - die vyhlášení - pásmo hygienické ochrany vodního zdroje II. stupně - die vyhlášení
ostatní vybraná pásma a limity	- záplavové území Q100 - die vyhlášení - pásmo hygienické ochrany zemědělského areálu - die vyhlášení - pásmo hygienické ochrany centrální ČOV - die vyhlášení

OCHRANNÁ PÁSMA V REŽIMU JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ - NÁVRH

OP veřejného pohřebiště	- 100 m od hranice veřejného pohřebiště
-------------------------	---

KOORDINAČNÍ VÝKRES - LEGENDA :

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ (= HRANICE K.B. BOŽEJOV)
	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY (IDENTIFIKÁTOR) /I/ = POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ, /p/ = PODMÍNĚNÉ PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ
	PLOCHY PŘESTAVBY (IDENTIFIKÁTOR) /I/ = POČET NADZEMNÍCH PODLAŽÍ, /p/ = PODMÍNĚNÉ PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ
	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ, IDENTIFIKÁTOR
	LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ
	STAV
	NÁVRH
	KULTURNÍ LIMITY
	NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
	MÍSTO HISTORICKY VÝZNAMNÉ UDALOSTI
	MÍSTO VYHLÍDKY
	HISTORICKY VÝZNAMNÁ STAVBA
	URBANISTICKÝ KOMPOZIČNÍ PŘEVK - PLOŠNÝ
	OCHRANNÉ PÁSMO VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ
	ARCHEOLOGIE
	ÚZEMÍ ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ
	OBRANA
	KORIDOR RADIORELEOVÝCH SMĚRŮ (ZAJÍMOVÉ ÚZEMÍ PRO NADZEMNÍ STAVBY)
	CELE ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JE SITUOVANO V ZAJÍMOVÉM ÚZEMÍ MO ČR (1)

(1) - VZDUŠNÝ PROSTOR PRO LETÁNÍ V MALÝCH A PŘÍZEMNÍCH VÝŠKÁCH, LETIŠTĚ A LETECKÉ STAVBY A JEJICH OCHRANNÁ PÁSMA A ZAJÍMOVÁ ÚZEMÍ - ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE, JEJICH OCHRANNÁ PÁSMA A ZAJÍMOVÁ ÚZEMÍ

	PHO ZEMĚDĚLSKÉHO AREÁLU
	PHO ČOV
	HLUKOVÁ IZOFÓNA 50 DB (NOC)

	OBJEKT POŽÁRNÍ OCHRANY
--	------------------------

	PŘÍRODNÍ LIMITY
	VZDALENOST 50 m OD HRANICE LEŠA
	MIGRAČNĚ VÝZNAMNÉ ÚZEMÍ
	BIOCHORA
	PAMÁTKY STROM
	LOKALITA ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ (ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÉ ÚZEMÍ - MALOPLOŠNÉ)
	OCHRANNÉ PÁSMO NRBK
	DÁLKOVÝ MIGRAČNÍ KORIDOR VELKÝCH DRUHŮ SAVCŮ
	BIOTOP VYBRANÝCH ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ VELKÝCH SAVCŮ
	PAMÁTKY STROMOŘADÍ

	ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ
	SKLADKA ODPADŮ

	VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
	PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY VODNÍHO ZDROJE I. STUPNĚ
	PÁSMO HYGIENICKÉ OCHRANY VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ
	ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q 100
	AKTIVNÍ ZÓNA

	TECHNICKÉ LIMITY
	OCHRANNÁ PÁSMA DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
	OCHRANNÉ PÁSMO ZAŘÍZENÍ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ

	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
	VODOJEM
	UPRAVNA VODY
	VODOVODNÍ ŘAD
	ZAŘÍZENÍ PRO CENTRÁLNÍ UKLIDACÍ ODPADNÍCH VOD
	ZAŘÍZENÍ NA KANALIZAČNÍ SÍTI
	NADZEMNÍ ELEKTRICKÁ VEDENÍ VN
	KABELOVÁ ELEKTRICKÁ VEDENÍ VN
	TRAFOSTANICE
	PODZEMNÍ VEDENÍ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
	RADIORELEOVÁ TRASA
	ZAŘÍZENÍ NA SÍTI ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ

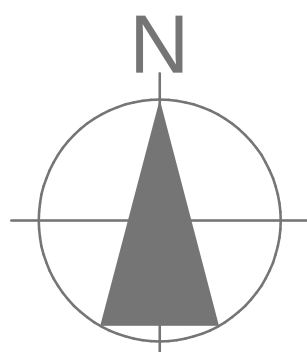
	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
	SILNICE I. TŘÍDY
	SILNICE III. TŘÍDY
	LEŠNÍ A POJNÍ CESTY
	TURISTICKÁ TRASA

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKE STABILITY

	HRANICE BIOCENTER
	HRANICE BIOKORIDORŮ
	OZNAČENÍ BIOCENTER, BIOKORIDORŮ (L=LOKÁLNÍ, R=REGIONÁLNÍ, K=KRAJNÍ)

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

	PLOCHY STABILIZOVANÉ
	PLOCHY ZMĚN
	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ V RODINNÝCH DOMECH - VESNICKÉ
	BYDLENÍ HROMADNÉ
	PLOCHA VEŘEJNÉ VYBAVENOSTI
	PLOCHA PRO VEŘEJNÉ POHŘEBIŠTĚ A SOUVISEJÍCÍ SLUŽBY
	PLOCHA PRO TĚLOVÝCHOVU A SPORT
	PLOCHA VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ S PŘEVÁHOU VEŘEJNÝCH PLOCH
	PLOCHA SMÍŠENÁ OBYTNÁ VESNICKÁ
	PLOCHA RODINNÉ REKREACE
	PLOCHA INDIVIDUÁLNÍ REKREACE - ZAHŘÁDKÁŘSKÁ OSADA
	PLOCHA PRO SILNIČNÍ DOPRAVU
	PLOCHA PRO ZEMĚDĚLSKOU A LEŠNICKOU VÝROBU
	PLOCHA PRO VÝROBU A SKLADOVÁNÍ - LEHký PRŮMYSL
	PLOCHA PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU - INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
	PLOCHA TECHNICKÉHO ZABEZPEČENÍ OBCE
	PLOCHA NEZASTAVITELNÝCH SOUKROMÝCH ZAHRAD
	PLOCHA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ S PŘEVÁHOU NEZPĚVNÝCH PLOCH
	PLOCHA VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÁ
	PLOCHA ZEMĚDĚLSKÁ
	PLOCHA LEŠNÍ
	PLOCHA PŘÍRODNÍ
	PLOCHA SMÍŠENÁ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (I. p = PŘÍRODNÍ, Z = ZEMĚDĚLSKÁ, L = LEŠNÍ OROVNĚNÍ)
	PLOCHA SMÍŠENÁ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - REKREAČNÍ
	PLOCHA SMÍŠENÁ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - SPORTOVNÍ VYUŽITÍ
	PLOCHA SMÍŠENÁ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - LETNÍ TABORIŠTĚ



KOORDINAČNÍ VÝKRES

Pořizovatel : MěÚ Pelhřimov, odbor výstavby, odd. územního plánu	Příloha č. 1 k Opatření obecné povahy, část II.B	ÚZEMNÍ PLÁN BOŽEJOV Měřítko : 1 : 5 000
--	---	--

II.B.1

ZHOTOVITEL : Ing.Arch. Lubomír Štefl IČ : 18620723	
ADRESA : Nad Zábem 721 588 22 Luha nad Jihlavou	
OPRÁVNĚNÍ : Autorizovaný architekt ČKA - 01 030	DATUM : 02/2023 Razítko, podpis

